# A Bv. Holding Kft.

# 2025. évi konszolidált éves beszámolójának

# Kiegészítő melléklete

**Budapest, 2026. június 23.**

**Dr. Nagy László bv. dandártábornok**
**ügyvezető**

# I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

## 1. A Bv. Holding elismert vállalatcsoport tagjaira vonatkozó legfontosabb információk bemutatása

A Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága (székhely: 1054 Budapest, Steindl Imre u. 8.; a továbbiakban: **BVOP**) a Magyar Állam nevében, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. alapítás során történő eljárásra vonatkozó, 717/2014. (XII.11.) számú IG határozata alapján, a belügyminiszter jóváhagyásával 2015. január 1-jével alapította meg a Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaságot egyszemélyes Társaságként. Az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2022. (V. 26.) GFM rendelet 2. számú melléklet III. táblázata alapján a tulajdonosi joggyakorló a BVOP.

2015. február 26-án aláírt uralmi szerződés (a továbbiakban: **Uralmi Szerződés**) alapján az alábbi gazdasági társaságok tartoznak a vállalatcsoportba:

- Állampusztai Kft.
- Annamajori Kft.
- DUNA-MIX KFT
- DUNA PAPÍR Kft.
- Ipoly Cipőgyár Kft.
- Nagyfa-Alföld Kft.
- NOSTRA Kft.
- Pálhalmai Agrospeciál Kft.
- Sopronkőhidai Kft.
- Bv. Holding Kft.

A Bv. Holding Kft., mint a vállalatcsoport Uralkodó Tagja üzletrész átruházási szerződés keretében 2025. július 31. napján megvásárolta a Konasoft Kft.-t (székhely: 1037 Budapest, Montevideo utca 16; cégjegyzékszám: 01-09-323294; adószám: 14098466-2-41; nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; a továbbiakban: **Társaság**), mellyel a Bv. Holding Kft. a Társaság törzstőkéjének 100%-át megtestesítő üzletrész tulajdonosa, ekként a Társaság, mint egyszemélyes gazdasági társaság egyedüli tagja lett.

A Társaság az üzletrész átruházási szerződés útján a Bv. Holding Kft. 100%-os leányvállalatává vált. Ebből adódóan a Társaság vállalati struktúrába történő beépítése kapcsán a Bv. Holding Kft.-t az általános anyavállalat-leányvállalt kapcsolatból eredő jogszabályi előírások kötik, amelyek elsősorban a Ptk. rendelkezéseiből eredő szabályok, a számviteli szabályok, valamint a kapcsolt vállalkozások közötti anyagi jogi előírások.

A Társaság tulajdonosa a Bv. Holding Kft., ennek megfelelően a Bv. Holding Kft. teljes körű irányítási jogot gyakorol a Társaság felett. A Társaság egyebekben közfeladatot ellátó, közvetett állami tulajdonban álló, önálló gazdasági társaság, amely tevékenységét a Bv. Holding elismert vállalatcsoporttól elkülönülten, önállóan végzi. A Társaság könyv szerinti értéke 985.065 ezer Ft.
A társaságok fontosabb adatait a 2. számú melléklet tartalmazza.

Az Uralmi Szerződés szerint a vállalatcsoport (a továbbiakban: **vállalatcsoport**) Uralkodó Tagja a Bv. Holding Kft., míg a kilenc gazdasági társaság pedig az Ellenőrzött Társaság. Az uralkodó tag a Bv. Holding Kft. összevont, konszolidált éves beszámolót is készít.
A vállalatcsoport létrehozásának a célja az, hogy a bv. gazdasági társaságok úgynevezett elismert vállalatcsoporti formában, azaz egységes üzletpolitikán alapuló együttműködés keretében lássák el tevékenységeiket.

A BVOP, valamint a Bv. Holding Kft. és a bv. gazdasági társaságok között létrejött megbízási szerződés, illetve az Uralmi Szerződés alapján megállapítható, hogy a Bv. Holding Kft. képes olyan irányítást gyakorolni az Ellenőrzött Társaságok felett, amely kimerítheti a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: **Számv. tv.**) 3. § (2) bekezdés 1. d) pontja szerinti döntő irányítást. Különösen utal erre az Uralmi Szerződés 4.4. pontja, mely szerint a Bv. Holding Kft. ügyvezetése a szerződés keretein belül jogosult az Ellenőrzött Társaságok ügyvezetését írásban utasítani, amely utasítást az Ellenőrzött Társaság köteles végrehajtani. Ezt erősíti az Uralmi Szerződés 4.2. pontjában megfogalmazott hatáskör elvonás joga is.

Kiolvasható továbbá a Uralmi Szerződésből az összevont, konszolidált éves beszámoló készítési kötelezettség is.
Az összevont, konszolidált éves beszámoló része leányvállalati státuszban a Konasoft Kft. is.

A vállalatcsoport vonatkozásában az összevont, konszolidált éves beszámoló készítésének kötelezettségét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 3:49. § (1) bekezdése is előírja. Ezen kötelezettség teljesítésekor a Szám. tv. általános előírásai az irányadók.

Az Uralkodó Tag első alkalommal a 2015. évi éves beszámoló tekintetében készített összevont, konszolidált beszámolót.

## 2. A számviteli politika rövid ismertetése

A vállalatcsoportban vállalatcsoport szintű számviteli politikai előírások rögzítik azokat a főbb szabályokat, amelyek biztosítják a vállalatcsoport összevont, konszolidált mérleg és eredménykimutatás tételei számbavételéhez az értékelési módszerek egységességét. Bizonyos kérdésekben az egyes Társaságoknak önálló döntési joga és felelőssége van az előírt kereteken belül, ezek a választások azonban nem sérthetik a – konszolidáció során elvárt – egységes értékelés elvét.

A Bv. Holding Kft. a 79/2021. (08.03) számú uralkodó tagi határozattal adta ki a vállalatcsoportra vonatkozóan, 2021. január 1-től hatályos Számviteli politikát.

A Számviteli politika szerint a Bv. Holding Kft. határozza meg a Számlarendet és adja ki a központi számlatükröt, valamint az Önköltségszámítási szabályzatot. A számviteli törvénnyel összhangban került kialakításra a Pénzkezelési, Leltározási, Eszköz és Forrás értékelési, valamint Önköltségszámítási Szabályzat.

A Számviteli politika – 2026. évi módosítással – rögzítette, hogy a leányvállalat bevonása a konszolidált beszámolóba a leányvállalattá válás időpontjával, könyv szerinti értéken történik és ezen időpont szerinti értékviszonyokkal kerül sor a tőkekonszolidációra.
Meghatározásra került továbbá, a tőke konszolidáció során keletkezett aktív különbözet leírásának mértéke, amelyet öt évben határoztak meg.

Az összevont éves beszámolónak a konszolidálásba bevont vállalkozások együttes vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről kell megbízható és valós képet adni.

A beszámoló részei:

- konszolidált mérleg,
- konszolidált eredménykimutatás,
- konszolidált kiegészítő melléklet.

A konszolidált beszámolót minden évben az állandó könyvvizsgáló ellenőrzi.

Ezen túlmenően szintén a Számv. tv. vonatkozó előírása alapján a Bv. Holding Kft. összevont, konszolidált üzleti jelentést is készít. A vállalatcsoport számviteli politikája alapján a mérleg sémájára a Számv. tv. 1. sz. melléklet „A" változatát, az eredménykimutatás sémájára pedig a Számv. tv. 2. számú melléklet szerinti „összköltség eljárással" készített eredménykimutatást választotta, mely következtében az összevont, konszolidált mérleg és eredménykimutatás vonatkozásában a Számv. tv. 6. melléklet szerinti tagolással készült.

**3. A beszámoló készítésének gyakorisága, határideje**

A konszolidált beszámoló elkészítése miatt a Bv. Holding Kft. hatásköre az egyedi mérlegek elkészítési napjának meghatározása.

Az éves beszámolók

| | |
|---|---|
| Fordulónapja: | Tárgyév december 31. |
| Mérlegkészítés napja: | Tárgyévet követő év március 15. |
| A cégbíróságnak átadás határideje: | Tárgyévet követő év május 31. |

A konszolidált beszámoló

| | |
|---|---|
| Fordulónapja: | Tárgyév december 31. |
| Mérlegkészítés napja: | Tárgyévet követő év április 15. |
| A cégbíróságnak átadás határideje: | Tárgyévet követő év június 30. |

Az egyedi beszámolók és az összevont, konszolidált beszámoló mérlegkészítési napja közötti idő elegendő a konszolidáláshoz szükséges feladatok ellátására, a megfelelő egyeztetések elvégzésére.

Az összevont, éves konszolidált beszámoló aláírására jogosult, és a törvény által arra köteles személy:

Dr. Nagy László bv. dandártábornok, ügyvezető (lakcím: 2030 Érd, Fő utca 1.)

A konszolidálási munka körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős:

FBM BALANCE Könyvvizsgáló, Könyvelő és Tanácsadó Kft.
1147 Budapest, Lőcsei utca 24-26/B. ép. I. em. 5.
Természetes személyként eljáró:
Filák Józsefné

MKVK tagsági száma: 003216,

A könyvvizsgáló neve, címe:

EX ASSE Könyvvizsgáló, Adó- és Pénzügyi, Gazdasági Tanácsadó Zrt.
1047 Budapest. Fóti út 56. V. ép. 5. em. 12-13.
MKVK nyilvántartási száma: 000118

Természetes személyként eljáró könyvvizsgáló:
Fiedler Gábor
Kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK tagsági száma: 000255

**4. A vállalatcsoport értékelési eljárásai**

Az egységes számviteli politika biztosítja a vállalatcsoporton belül az eszköz- és forráscsoportok egységes értékelését a konszolidációhoz szükséges módon, ezért a konszolidáció során újraértékelésre nincs szükség.

**5. A vállalatcsoport amortizációs politikája**

A vállalatcsoport Társaságainál a leírási kulcsok minden esetben a Számv. tv. által előírt módon, a valós élettartamok, illetve a várható teljesítmények alapján kerülnek meghatározásra.

Az értékcsökkenési leírás alapja egységesen és kötelezően a maradványértékkel csökkentett bruttó érték, vagy a bekerülési értéknek a teljesítménnyel arányos összege. Az amortizáció elszámolása egységesen havi gyakorisággal történik, a tárgyhavi nyitó bruttó értékre vetítve. A 200 E Ft alatti tárgyi eszközök értéke az üzembe helyezés időpontjában egy összegben kerül elszámolásra értékcsökkenési leírásként. A terven felüli értékcsökkenési leírásról, illetve annak visszaírásáról az eszközök egyedi értékelése során a Társaságoknak saját hatáskörben kell dönteni a Számv. tv. elveinek figyelembevételével. A közbenső eredmény konszolidációja mindig az adott eszközcsoportra alkalmazott átlagos értékcsökkenési leírási kulcsok figyelembevételével történik. A kiszűrt fedezetek - amortizáció elszámolásával való - visszavétele a kapcsolódó eszköz aktiválásakor kezdődik.

**6. Az értékvesztés elszámolása**

Értékvesztést a Számv. tv.-ben meghatározott módon számolnak el, illetve írnak vissza a Társaságok a vásárolt készletek, a saját termelésű készletek, a követelések, az értékpapírok és a befektetések esetében is. Az értékvesztés bekövetkezésének megállapítása, minősítése a vállalkozások döntési joga.

**7. Készletek értékelési eljárásai**

A vásárolt készleteket a Számv. tv. szerinti beszerzési áron kell értékelni. A saját termelésű készleteket a Számv. tv. és az önköltség számítási szabályzatban meghatározott módon, közvetlen önköltségen kell értékelni. Valamennyi készlet esetében a vállalatcsoport Társaságai a folyamatos mennyiségi és értéknyilvántartást alkalmazzák.

## 8. A leltározás

A leltározásra vonatkozóan a vállalatcsoportra kialakított Leltározási Szabályzatban meghatározottak az irányadók.

## 9. A céltartalék képzés módszere

Céltartalék képzésre meghatározott jogcímeken az Sztv. biztosít lehetőséget, vállalkozási döntés, hogy ezekkel él-e a cég, vagy sem. (Kivételt képeznek azok az esetek, melyekre vonatkozóan a Számv. tv. kötelezően előírja a céltartalék képzését.)

A vállalatcsoportnál a Társaságok döntési körébe tartozó céltartalék képzési esetekben egyedi elbírálás alapján történik a céltartalék képzése.

A Számv. tv. 41. §-ában foglaltak szerint a várható kötelezettségek és a jövőbeli költségek fedezetére céltartalék képzésére kerül sor. A jövőbeli költségekre – a szükséges feltételek fennállása esetén – minden esetben céltartalékot kell képezni, amennyiben a várhatóan felmerülő költség eléri a számviteli politikában meghatározott jelentőségi összeghatárt.

## 10. Piaci értéken történő értékelés elvei, módszerei

A Számv. tv. 57. § (3) bekezdésében biztosított lehetőség alapján a Vállalatcsoport tagjai egyedi döntés alapján a tevékenységét tartósan szolgáló tárgyi eszközöket, illetve azok egyes kiemelt csoportjait (kivéve a beruházásokat és a beruházásra adott előlegeket) piaci értéken jeleníti meg a mérlegben, amennyiben azok mérlegkészítéskor a piaci értéke jelentősen meghaladja a könyv szerinti értéküket. A különbözetet értékhelyesbítésként és azzal egyező összegű értékelési tartalékként jelenítik meg az egyedi beszámolóban. A konszolidált mérlegben az értékhelyesbítés és az értékelési tartalék összegét törölni kell.

## 11. A számviteli elszámolás minősítést igénylő esetei és a minősítés mértékei

A Számv. tv. előírása alapján a vállalatcsoport a mérlegfőösszeg 2%-ában határozta meg a jelentős összegű hiba és hibahatások mértékét.

A vállalatcsoport a számviteli politikájában a kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekinti az 1 milliárd forintot meghaladó elszámolást eredményező gazdasági eseményeket, amelyeket a kiegészítő mellékletben be kell mutatni

## 12. A számviteli előírások konszolidációs célú kiegészítése és értelmezése

Az összevont, konszolidált beszámoló célja, hogy a konszolidálásba bevont jogilag önálló vállalatok vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét úgy mutassa be, mintha ezek a vállalatok egyetlen Társaságként működnének.

A vállalatcsoport számviteli politikájának alapját a Számv. tv. határozza meg.

A vállalatcsoport a Számv. tv.-ben előírt lényegesség elvét a konszolidálás során a következők szerint értelmezte:

- teljeskörűen bevon minden, az Uralmi Szerződés hatálya alá tartozó Társaságot a konszolidációba, akiknek eleget kell tenni az adatszolgáltatási kötelezettségüknek;

- a konszolidálásnál az egymással szembeni követelések és kötelezettségek, valamint bevételek és ráfordítások tekintetében a lényegesség elvét figyelembe véve nem kell kezelni azokat az eltéréseket, amelyek esetében az eltérések értéke nem haladja meg a 100 E Ft-ot,
- a közbenső eredmény konszolidáció során az 1 M Ft alatti kiszűrt eredmény a lényegességi határt figyelembe véve egy összegben, tárgyévben leírásra kerül.

## 13. A konszolidációs munka folyamata

A vállalatcsoport speciális helyzetét figyelembe véve a konszolidációs munkafolyamatok eltérően jelentkeznek. A Bv. Holding Kft., mint a vállalatcsoport Uralkodó tagja és az Ellenőrzött Társaságok anya- és leányvállalati kapcsolatban vannak, azonban részesedési viszony nem áll fenn közöttük. A teljes leányvállalati saját tőke Külső tagok (tulajdonosok) részesedéseként jelenítendő meg. A Társaságok leányvállalatainál a konszolidációba történő bevonással viszont el kell végezni a tőke konszolidációt. Ugyancsak speciálisan kell elvégezni továbbá a halasztott társasági adó megállapítását, külön a társasági adó alanyaira és azokra, akik nem alanyai a társasági adónak.

Az elvégzendő konszolidációs munka területei
- adósság konszolidáció,
- tőkekonszolidáció (saját tőke rendezése a külső tulajdoni hányadra történő átvezetéssel, értékelési tartalék összegének törlése),
- a bevételek, ráfordítások és a közbenső eredmény kiszűrése,
- az előző évi konszolidáció visszaforduló hatásának kiszűrése.

Az összevont mérleg adatok bemutatása, értékelése mellett kiemelten kezeljük a konszolidációs hatások bemutatását

# II. SPECIFIKUS RÉSZ

## A) MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Vállalatcsoport konszolidált éves beszámolójának 2025. december 31-i mérleg fő összege **46.521.712 E Ft.**

Az eszközök összetétele a konszolidációs kiszűrések után a következők szerint alakult.

adatok: E Ft

| | **Befektetett eszközök** | **Forgóeszközök** | **Elhatárolások** | ***Eszközök összesen*** |
|---|---|---|---|---|
| ***2024. évi*** | | | | |
| Halmozott adatok | 19.615.006 | 48.193.648 | 528.320 | 68.336.974 |
| Konszolidációs hatások | -3.218.090 | -1.095.915 | 0 | -4.314.005 |
| Konszolidált adatok | 16.396.916 | 47.097.733 | 528.320 | 64.022.969 |
| | | | | |
| ***2025. évi*** | | | | |
| Halmozott adatok | 19.548.680 | 31.327.142 | 631.915 | 51.507.737 |
| Konszolidációs hatások | -3.539.605 | -1.446.420 | 0 | -4.986.025 |
| Konszolidált adatok | 16.009.075 | 29.880.722 | 631.915 | 46.521.712 |

A befektetett eszközöknél a konszolidációs hatásból 2.006.139 E Ft - 2024. évben ez az összeg 2.200.345 Ft - az értékhelyesbítés összege, amely a tárgyévben a halmozott mérleg főösszeg 3,9%-a.

A halmozott mérlegfőösszeg csökkent 16.829.237 E Ft-tal annak ellenére, hogy a Konasoft mérleg főösszege, a 785.357 E Ft növekedésként jelenik meg.

A csökkenés fő elemeként 16.866.506 E Ft–os összegben a forgóeszközök soron mutatkozik, ezen belül a befejezetlen termelésnél 15.963.716 E Ft. A csökkenés a NOSTRA Kft.-nél következett be.

A konszolidáció együttes hatása a tárgyévben a halmozott mérleg főösszeg 9,7%-át érintette. A konszolidáció 4.986.025 E Ft összegének 44,1%-a az értékhelyesbítés kivezetésének hatása, 28,7% a rövid lejáratú követelések, 19,2% pedig a tartósan adott kölcsönönök kiszűrése.
A konszolidált Befektetett eszközök állománya 16.009.075 E Ft, amely 387.841 E Ft-tal alacsonyabb elmúlt az évben kimutatott értéknél.
Az immateriális javak, tárgyi eszközök alakulása, a tárgyévi állománymozgás a 3. számú mellékletben kerül részletezésre.

A konszolidációs körbe bevont Konasoft leányvállalat tárgyi eszköz nyitó adatai a 3. számú mellékletben az az átsorolás oszlopban szerepelnek.

A táblázatban a növekedésként szereplő értékcsökkenés összege az eredménykimutatás adataival az alábbiak szerint egyezik (ezer Ft-ban)

| | |
|---|---|
| Értékcsökkenés növekedése (mozgástábla szerint) | 2.014.205 E Ft |
| Pálhalmán elszámolt terven felüli értékcsökkenés | - 81.975 E Ft |
| Aktív tőkekonszolidációs különbözet időarányos leírása | + 41.584 E Ft |
| Eredménykimutatás szerint | 1.973.814 E Ft |

A forgóeszközöknél szereplő konszolidációs hatás 96,8%-a a vállalatcsoporton belüli követelések kiszűréséből, a további összeg a vállalatcsoporton belüli termék forgalmazás eredményének megszüntetéséből származik. Ez az arány előző évi adatokhoz viszonyítva szinte nem változott. Az üzletág átadásból származó követelések – kötelezettségek nagyobb hányada a hosszú lejáratú mérleg sorokon szerepeltek.

A források 2025. december 31-i állományának alakulását a konszolidációs hatás bemutatása szemlélteti. Kivezetésre kerültek a Társaságok egymás közötti forgalmából eredő halmozódások, törlésre került az értékelési tartalék

adatok: E Ft

| | **Saját tőke** | **Céltartalék** | **Kötelezett-ségek** | **Elhatárolás** | **Források összesen** |
|---|---|---|---|---|---|
| ***2024. évi*** | | | | | |
| Halmozott adatok | 30.682.835 | 553.535 | 35.024.913 | 2.075.691 | 68.336.974 |
| Konszolidációs hatások | -2.535.113 | 0 | -2.041.431 | 262.539 | 4.314.005 |
| Konszolidált adatok | 28.147.722 | 553.535 | 32.983.482 | 2.338.230 | 64.022.969 |
| ***2025. évi*** | | | | | |
| Halmozott adatok | 33.653.400 | 443.015 | 15.506.648 | 1.904.675 | 51.507.737 |
| Konszolidációs hatások | -2.378.198 | 0 | -2.405.871 | -201.957 | -4.986.025 |
| Konszolidált adatok | 31.275.202 | 443.015 | 13.100.777 | 1.702.718 | 46.521.712 |

A forrás oldalon növekedett a saját tőke, változását egyrészt a 2024. évi nyereségek, másrészt a konszolidáció miatti eredmény módosulás, valamint a Konasoft Kft. bevonásának saját tőkére gyakorolt hatása okozta. A kötelezettségek állománya a halmozott és a konszolidált adatok alapján egyaránt jelentősen csökkent.

A saját tőke konszolidációs hatásaiban a változást az értékhelyesbítés kiszűrése, a konszolidáció miatti eredmény módosulása, valamint a leányvállalat bevonása jelentik.

A konszolidáció eredményt módosító tételeit a későbbiekben részletezzük.

A saját tőke állományának és szerkezetének változását az alábbi táblázat adataival szemléltetjük:

adatok: E Ft

| | **2025. jan. 1.** | **Növekedés** | **Csökkenés** | **2025. dec. 31.** |
|---|---|---|---|---|
| Jegyzett tőke | 381.790 | | | 381.790 |
| Jegyzett be nem fizetett tőke | | | | |
| Tőketartalék | 249.224 | 0 | 0 | 249.224 |
| Eredménytartalék | 6.005.528 | 308.745 | 0 | 6.314.273 |
| Lekötött tartalék | 124.956 | 0 | 0 | 124.956 |
| Értékelési tartalék | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Valós értékelés ért. tart | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Adózott eredmény | 2.259.340 | 367.087 | | 2.626.427 |
| Konszolidáció miatti változások | -255.219 | 421.503 | 0 | 166.284 |
| Leányvállalat | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Külső tagok részesedése | 19.382.103 | 2.030.145 | 0 | 21.412.248 |
| **Saját tőke** | **28.147.722** | **3.127.480** | **0** | **31.275.202** |

A Konasoft Kft. tőkekonszolidációja a részesedés megszerzésének napján, azaz július 31-én fennálló értékviszonyok alapján történt. A Társaság saját tőkéjének meghatározása közbenső mérleg készítésével történt. (adatok E Ft-ban)

| | |
|---|---|
| A leányvállalat saját tőke összege | 488.886 E Ft |
| ebből jegyzett tőke | 3.000 E Ft |
| eredmény tartalék | 13.198 E Ft |
| mérleg szerinti eredménye | 472.668 E Ft |
| | |
| A részesedés értéke anyavállalatnál | 985.065 E Ft |
| | |
| Aktív tőkekonszolidációs különbözet | 496.198 E Ft |

A Konasoft Kft. 2025.08.01 és 2025.12.31 között realizált eredményét, a 142.139 E Ft a konszolidált beszámoló korrigált adózott eredménye tartalmazza és 2026.évben történik meg az átvezetés a leányvállalti saját tőke állományba.
Az aktív tőkekonszolidációs különbözetre megtörtént az arányos értékcsökkenés elszámolása.

A saját tőke belső változása a sajátos tőkekonszolidáció, aminek eredménye, hogy a konszolidációba bevont Ellenőrzött Társaságok teljes feloszthető saját tőkéje a külső tulajdonosokat illeti meg. A saját tőkéből a jegyzett tőke és az eredménytartalék, a tőketartalék, valamint a lekötött tartalék összege – összhangban a jogszabályi előírásokkal - a Bv. Holding Kft. tőke értéke.

Céltartalék mérleg szerinti állománya **443.015 E Ft**, az előző évi **553.535 E Ft**-tal szemben. A tárgyévi összeg 67,7%-a a Pálhalmai Agrospeciál Kft.-nél került képzésre.

A forrás oldalon a kötelezettségek közül a tagvállalatok egymással szembeni tartozása került ki a mérlegből a halmozódások megszüntetésével.

A Társaságok összes konszolidálást követő kötelezettségének mérleg értéke **13.100.777 E Ft,** amelyben hosszú lejáratú kötelezettségek összege **560.925 E Ft**. A hosszúlejáratú kötelezettségek 62,5% át a beruházási és fejlesztési hitel teszi ki, amely teljes egészében az Annamajori Kft hitele. Az Annamajori Kft. a hitelt az OTP Bank NyRt-től vette igénybe és lejárata 2033. Az összes banki hitel (rövid és hosszú) együttes összege **611.831 E Ft,** amely jelentősen csökkent az elmúlt év december 31.-i állományához képest.

## AZ EREDMÉNY KIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A 2025. évi konszolidált eredmény bemutatásához a tárgyévi bevételek és ráfordítások konszolidálásának hatásait szemléltetjük:

adatok: E Ft

| | Halmozott adatok | Konszolidációs hatások | Konszolidált adatok |
|---|---|---|---|
| Értékesítés nettó árbevétele | 63.093.261 | -2.185.781 | 60.907.480 |
| Aktivált saját teljesítmények értéke | -13.972.218 | 273.244 | -13.698.974 |
| Költségek | 47.763.456 | -1.899.678 | 45.863.778 |
| Egyéb bevételek - Egyéb ráfordítások | 1.152.314 | -36.618 | 1.115.696 |
| Üzemi eredmény | 2.509.901 | -49.477 | 2.460.424 |
| Pénzügyi eredmény | 190.672 | 0 | 190.672 |
| *Adózás előtti eredmény* | ***2.700.573*** | ***-49.477*** | ***2.651.096*** |
| Adófizetési kötelezettség | 24.669 | 0 | 24.669 |
| ***Korrigált adózott eredmény*** | ***2.675.904*** | ***-49.477*** | ***2.626.427*** |

A bevételek – ráfordítások konszolidálásának következményeként a fentieknek megfelelően változtak az eredmény összetevői.

A vállalatcsoport tagjai között nagyobb részarányban termékértékesítés folyik, - a Bv. Holding Kft. uralkodó tag által biztosított menedzsment szolgáltatást kivéve - kisebb részarányú a szolgáltatás nyújtás.

A vállalatcsoport összevont eredménye **2.626.427 E Ft**-ot tesz ki, amely a konszolidáció során, a tárgyévi közbenső eredmények kiszűrésével és az előző évek konszolidált tételeinek visszaforduló hatásait számításba véve a halmozott eredmény **49.477 E Ft**-tal csökkent.

Az eredményhatás összetevőit a következők szerint részletezzük

A konszolidált eredmény levezetése (E Ft-ban):

| | |
|---|---|
| **Halmozott** | **2 675 904** |
| *Konszolidálás* | |
| *Előző évek visszaforduló tételei* | |
| Tárgyi eszköz | 1 855 |
| Készlet | 35 166 |
| Követelés- Kötelezettség eltéréséből | -11 |
| térítés nélküli átadás | 0 |
| Egyéb | 13 |
| 2025. évi konszolidált | |
| Készlet | -5 774 |
| Tárgyi eszköz | -2 521 |
| térítés nélküli átadás | -36 557 |
| Követelés-Kötelezettség eltérésből | -67 |
| Aktív tőkekonszolidációs különbözet leírása | -41 581 |
| **Konszolidáció összesen** | **-49 477** |
| **Konszolidált eredmény** | **2 626 427** |

A fenti adatok jól mutatják a tárgyévi eredmény alakulását befolyásoló tételeket.

A vállalatcsoporton belül realizált árbevétel kiszűrése után az egyes Társaságok forgalmi részesedése az alábbiak szerint alakult, amelyet az előző évi arányszámokkal összehasonlítva mutatjuk be.

| | **2024. év** | **2025. év** |
|---|---|---|
| - Bv. Holding Kft. | 18,5 | 14,7 |
| - Állampusztai Kft. | 5,7 | 4,1 |
| - Annamajori Kft. | 6,4 | 6,3 |
| - DUNA-MIX KFT | 14,3 | 8,6 |
| - DUNA PAPÍR Kft. | 8,4 | 6,0 |
| - Ipoly Cipőgyár Kft. | 6,8 | 3,9 |
| - Nagyfa-Alföld Kft. | 6,1 | 4,4 |
| - NOSTRA Kft. | 7,7 | 31,1 |
| - Pálhalmai Agrospeciál Kft. | 18,1 | 12,9 |
| - Sopronkőhidai Kft. | 8,0 | 7,1 |
| - Konasoft Kft. | 0 | 0,9 |
| - **Összesen** | **100,00** | **100,00** |

A konszolidált árbevétel 60.907.480 E Ft, 44% -kal haladja meg az elmúlt év teljesítését. Az export értékesítés az összes realizált árbevétel 0,6%-át teszi ki, amely megfelel az elmúlt évi aránynak. Export értékesítést öt Ellenőrzött Társaság – Állampusztai Kft., DUNA-MIX KFT., Ipoly Cipőgyár Kft., NOSTRA Kft. és a Sopronkőhidai Kft. – bonyolította. A felsorolt Társaságok közül a NOSTRA Kft. export forgalmi részaránya 82,5%-ot tesz ki.

# III. TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

## A) Valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet értékelése

A vállalatcsoport tagjainak vagyoni, pénzügyi helyzete stabil, amelyet néhány mutatóval szemléltetünk a tárgyévi konszolidált adatok felhasználásával:

| | Előző év | Tárgy év |
|---|---|---|
| Hosszú lejáratú eladósodás | 0,027 | 0,0167 |
| Rövid távú működésbiztonsági aránymutató | 0,463 | 1,382 |
| Likviditási gyors ráta | 0,305 | 1,024 |

## B) Egyéb tájékoztató adatok

A Bv. Holding Kft. Felügyelő Bizottsága tagjai részére az üzleti év után 8.400 E Ft tiszteletdíj került kifizetésre

A Felügyelő Bizottság tagjainak a társaság nem folyósított előleget, kölcsönt, velük kapcsolatban nem vállalt garanciális kötelezettséget.

Az ügyvezetést hivatásos jogviszonyban lévő személy látja el.

**Munkaügyi adatok**

A Társaságok által teljes munkaidőben, részmunkaidőben foglalkoztatott munkavállalóinak adatai:

| Megnevezés | Létszám (fő) | Összes kifizetés (E Ft) |
|---|---|---|
| Teljes és rész munkaidőben főfoglalkozású munkaviszonyban lévők | 1130 | 7.346.197 |
| Egyéb foglalkoztatottak | 43 | 232.141 |
| Fogvatartottak | 2540 | 1.856.990 |
| Bérköltség összesen | | 9.435.328 |
| Személyi jellegű egyéb | | 590.081 |
| Bérjárulékok | | 886.213 |
| Személyi jellegű ráfordítások | | 10.911.622 |

A bv. gazdasági társaságokat a fogvatartottak foglalkoztatása céljából alapították, 1994. óta látják el ezen kötelezettségüket.

A vállalatcsoport 2025. évben elszámolt összes személyi jellegű ráfordítása **10.911.622 E Ft.**

**1.számú melléklet**

## Éves Konszolidált beszámoló cash flow - kimutatása
## 2024. december 31.

adatok E Ft-ban

| Hiv. | Megnevezés | | 2024. év | 2025. év |
|---|---|---|---|---|
| **I.** | **Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (Működési cash-flow, 1-13.sorok)** | | **2 701 581** | **5 004 692** |
| 1a. | Adózás előtti eredmény | +, - | 2 259 340 | 2 651 096 |
| | ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás | | 1 717 224 | 1 672 430 |
| 1b. | Korrekciók az adózás előtti eredményben | | -699 260 | -290 020 |
| 1. | Korrigált adózás előtti eredmény | | 1 560 080 | 2 361 076 |
| 2. | Elszámolt amortizáció | + | 1 875 293 | 1 973 814 |
| 3. | Elszámolt értékvesztés és visszaírás | +, - | 1 884 | 348 881 |
| 4. | Céltartalék képzés és felhasználás különbözete | +, - | 327 521 | -110 519 |
| 5. | Befektetett eszközök értékesítésének eredménye | +, - | -45 842 | -8 051 |
| 6. | Szállítói kötelezettség változása | +, - | -27 707 | -345 502 |
| 7. | Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása | +, - | -1 240 129 | -18 681 433 |
| 8. | Passzív időbeli elhatárolások változása | +, - | 167 303 | -635 512 |
| 9. | Vevőkövetelés változása | +, - | 229 577 | 314 851 |
| 10. | Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása | +, - | - 93 831 | 19 915 351 |
| 11. | Aktív időbeli elhatárolások változása | +, - | -52 568 | -103 595 |
| 12. | Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) | - | 0 | -24 669 |
| 13. | Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés | - | 0 | 0 |
| **II.** | **Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)** | | **-2 645 237** | **-1 198 861** |
| 14. | Befektetett eszközök beszerzése | - | -2 976 482 | -1 436 312 |
| 15. | Befektetett eszközök eladása | + | 147 306 | 343 437 |
| 16. | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása | | 183 939 | 182 818 |
| 17. | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek | | 0 | -288 804 |
| 18. | Kapott osztalék, részesedés | + | 0 | 0 |
| **III.** | **Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)** | | **169 543** | **-795 742** |
| 19. | Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele | + | 0 | 0 |
| 20. | Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele | + | 0 | 0 |
| 21. | Hitel és kölcsön felvétele | + | 749 660 | 407 123 |
| 22. | Véglegesen kapott pénzeszköz | + | 129 330 | 60 030 |
| 23. | Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) | - | 0 | 0 |
| 24. | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése | - | 0 | 0 |
| 25. | Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése | - | -681 563 | -1 262 895 |
| 26. | Véglegesen átadott pénzeszköz | - | -27 884 | 0 |
| **IV.** | **Pénzeszközök változása (+-I.+-II.+-III.) +-** | | **225 887** | **3 010 089** |
| | Devizás pénzeszköz átértékelése | | 1 040 | 3 102 |
| **V.** | **Pénzeszközök mérleg szerinti változása** | | **226 927** | **3 013 191** |

**2.számú melléklet**

| Rövidített cégnév | Székhely | Főtevékenység |
|---|---|---|
| Bv. Holding Kft. | 1064 Budapest, Rózsa utca 75-79 | Csoportfinanszírozás |
| **Ellenőrzött Társaságok** | | |
| Állampusztai Kft. | 6327 Harta - Állampuszta, 1 | Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése |
| Annamajori Kft. | 2471 Baracska, Annamajor utca 40. | Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése |
| DUNA PAPÍR Kft. | 2316 Tököl, Ráckevei út 6. | Háztartási egészségügyi papírtermék gyártása |
| DUNA-MIX KFT | 2600 Vác, Barabás Miklós u. 1. | Munkaruházat gyártása |
| Ipoly Cipőgyár Kft. | 2660 Balassagyarmat, Madách út 2. | Lábbeli gyártás |
| Nagyfa- Alföld Kft. | 6724 Szeged, Cserzy Mihály u.11. | Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése |
| NOSTRA Kft. | 2629 Márianosztra, Pálosok tere 1. | Lakó és nem lakóépület építése |
| Pálhalmai Agrospeciál Kft. | 2407 Dunaújváros, Pálhalma 1. | Vegyes gazdálkodás |
| Sopronkőhidai Kft. | 9407 Sopronkőhida, Pesti Barnabás út. 25. | Műszaki textilárú gyártás |
| **Leányvállalat** | | |
| Konasoft Kft. | 1037 Budapest, Montevideó utca 16. | Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök, rendszerek üzemeltetése |

**3. számú melléklet**

## Az immateriális javak és a tárgyi eszközök állományának változása 2025. év

(adatok E Ft-ban)

| Megnevezés | Bruttó érték | | | | | Értékcsökkenés/értékvesztés | | | | | Nettó érték |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | nyitó | növekedés | csökkenés | *átsorolás átminősítés | záró | nyitó | csökkenés | növekedés | átsorolás átminősítés | záró | Záró |
| **IMMATERIÁLIS JAVAK** | | | | | | | | | | | |
| Vagyoni értékű jogok | 1 044 197 | 15 756 | 6 173 | 1 061 | 1 054 841 | 708 745 | 5 794 | 173 082 | 1 061 | 877 094 | 177 747 |
| Üzleti vagy cégérték | 0 | | | | 0 | 0 | | | | 0 | 0 |
| Szellemi termékek | 202 031 | 1 795 | 2 168 | | 201 658 | 150 022 | 1 797 | 18 427 | 2 241 | 168 892 | 32 766 |
| Kísérleti fejlesztés aktivált értéke | 1 008 | | | | 1 008 | 697 | | 101 | | 798 | 210 |
| Alapítás-átszervezés aktivált értéke | 19 366 | | | | 19 366 | 19 366 | | | | 19 366 | 0 |
| Immateriális javakra adott előleg | 1 840 | 252 | | | 2 092 | 0 | | | | 0 | 2 092 |
| **ÖSSZESEN** | **1 268 442** | **17 803** | **8 341** | **1 061** | **1 278 965** | **878 830** | **7 610** | **191 610** | **3 302** | **1 066 132** | **212 815** |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TÁRGYI ESZKÖZÖK** | | | | | | | | | | | |
| Ingatlanok | 13 388 314 | 388 158 | 176 597 | -23 | 13 599 852 | 4 296 783 | 94 256 | 333 024 | | 4 535 551 | 9 064 301 |
| Műszaki berendezések, felszerelések, járművek | 13 732 190 | 337 004 | 134 646 | 39 065 | 13 973 613 | 9 463 093 | 134 582 | 858 311 | 38 494 | 10 225 316 | 3 748 297 |
| Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | 3 489 734 | 174 680 | 251 923 | 0 | 3 412 491 | 2 269 999 | 209 783 | 348 094 | | 2 408 310 | 1 004 181 |
| Beruházások | 712 054 | 1 266 162 | 1 182 527 | -60 383 | 735 306 | 5 603 | | | | 5 603 | 729 703 |
| Beruházásra adott előlegek | 2 152 | 66 936 | 31 369 | | 37 719 | 0 | | | | 0 | 37 719 |
| Tenyészállat | 1 097 483 | 510 796 | 395 245 | | 1 213 034 | 386 719 | 208 875 | 283 166 | | 461 010 | 752 024 |
| **ÖSSZESEN** | **32 421 927** | **2 743 736** | **2 172 307** | **-21 341** | **32 972 015** | **16 422 197** | **647 496** | **1 822 595** | **38 494** | **17 635 790** | **15 335 825** |